

# 音更町南鈴蘭

## 注文住宅用地販売中!

※建築条件付き

動画はこちら



YouTubeにて土地の様子  
をご紹介します!

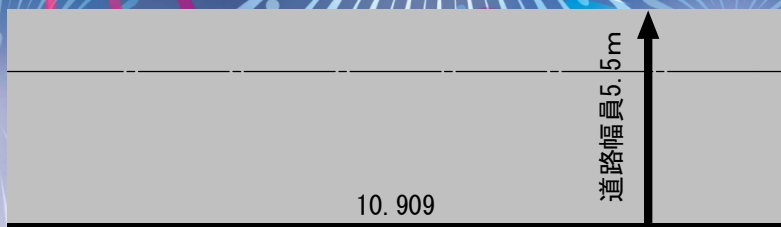
### ● 人気の音更鈴蘭地区

帯広駅まで4.1km。鈴蘭公園まで750m、春はお花見、夏は花火を楽しもう。

### ● 商業施設が近隣に多数、便利な立地!

フクハラすずらん台店・ダイソー・ツルハドラッグ 1km

セイコーマート音更すずらん店700m/ハピオ1.4km



道路境界線

道路幅員5.5m

10.909

14.545

隣地境界線

# 470万円

158.67㎡(48坪)  
(坪単価9.79万円)

14.545



隣地境界線

10.909

現地案内図



■所在地/河東郡音更町南鈴蘭3丁目11番9 ■文教/音更町立鈴蘭小学校から1.5km、音更町立下音更中学校から270m ■交通/拓殖バス「清和北」から徒歩2分 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/40% ■容積率/60% ■総区画数/1区画 ■面積/158.67㎡(48.00坪) ■販売価格/470万円 ■道路幅員/北5.5m ■設備/上下水道 : 幕別町、電気:北海道電力 ■売主/住計画 FURUTA

施工例はSNSをCheck!



YouTuber  
フルタ  
活動中。



※建築条件とは  
予約申込み後3か月以内  
に、住計画FURUTAと分譲  
住宅売買契約もしくは建  
築請負契約を交わしてい  
ただくことを条件とし販  
売いたします。この期間  
に建築しないことが確定  
したとき、または分譲住  
宅売買契約もしくは建築  
請負契約が成立しなかつ  
た場合には全額お返し致  
します。



株式会社 住計画 FURUTA

特定建設業・宅地建物取引業 十勝(9)第427号  
北海道宅地建物取引業協会帯広支部会員  
帯広市西19条南2丁目25番4号 TEL 0155-355181



フリーダイヤル 家良い 365日  
0120-141-365

www.jukeikaku.com/

